

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: Innentüren

Projekt Neubau von 12 ö.g. Wohnungen (Haus 10 B)

Ausschreibung Innentüren

Ausführungsort Wiggersbusch 38, in 48157 Münster-Handorf

Auftraggeber Wohn+Stadtbau, Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH
Steinfurter Straße 60, 48149 Münster

Ausschreiber Wohn+Stadtbau, Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH
Steinfurter Straße 60, 48149 Münster

Ansprechpartner Alexander Stohl
Tel.: 0251 - 7008-275
E-Mail: stohl@wohnstadtbau.de

Gesamtsumme netto EUR _____

Umsatzsteuer [MwSt. 19%] EUR _____

Gesamtsumme brutto [ohne Nachlass] **EUR** _____

Nachlass _____ % [vom Bieter einzutragen] EUR _____

Gesamtsumme brutto [mit Nachlass] **EUR** _____

Ort und Datum

Firmenstempel und rechtsgültige Unterschrift

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Inhalt

1	Baustelleneinrichtung	6
2	Stundenlohnarbeiten	8
3	Wohnungseingangstüren	9
4	Innentüren	11
5	Stahl-/Brandschutztüren	17
6	Wartungsarbeiten	19

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Baubeschreibung

1. Baubeschreibung

Es handelt sich um Neubau von einem Mehrfamilienhaus mit 12 ö.g. Wohnungen. Das Projekt umfasst 1 Baukörper mit 3 Geschossen in Massivbauweise und einen Keller.
Baufläche: ca. 400 m²
max. Gebäudehöhe: ca. 9,2 m über OK Gelände

2. Lage der Baustelle

Die Baustelle befindet sich im Ortsteil Handorf im Neubaugebiet Kirschgarten. Das Bauvorhaben ist über die Hobbeltstr. anzufahren.

Für die Baustelleneinrichtung steht das dazugehörige Grundstück zur Verfügung. Sofern eine Befestigung von weiteren Flächen für erforderlich gehalten wird, obliegen entsprechende Maßnahmen dem AN. Ebenso sind die eingebrachten Befestigungen anschließend wieder abzuräumen. Diese Maßnahme wird nicht vergütet.

Eventuelle Verkehrssicherungsmaßnahmen für Kraftfahrzeug- und Personenverkehr bei Anlieferungen von Baustoffen und dergleichen sind in die Einzelpreise mit einzukalkulieren.
Vorhandene Straßen und Fußwege sind wie z. B. bei Anlieferung durch Schwerlasten vor Beschädigungen zu schützen. Beschädigungen sind unverzüglich durch den AN wieder herzustellen.

Der AN ist verpflichtet, einen Baustelleneinrichtungsplan vorzulegen.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass das Wohnen und Übernachten auf der Baustelle nicht gestattet ist.

3. Zuständigkeiten

Auftraggeber, Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung und Bauleitung

Wohn+Stadtbau GmbH
Ansprechpartner: Herr Stohl
Steinfurter Straße 60
48149 Münster
Telefon: 0251/7008-275
E-Mail: stohl@wohnstadtbau.de

Architektur

plan.werk / Gesellschaft für Architektur und Städtebau mbH
Ansprechpartner: Herr Krechting
Schorlemerstr. 12
48143 Münster
Telefon: 0251/89933-19
E-Mail: krechting@plan-werk.de

Statik und Bauphysik

Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
Ansprechpartner: Herr Philippen
Blumentalstraße 108
47798 Krefeld
Telefon 0 21 51 - 62 75 0
Telefax 0 21 51 - 62 75 22

Prüfstatik

IDN Ingenieurbüro DOMKE
Dipl.-Ing. Tobias Schäfers
Mannesmannstraße 161
47259 Duisburg
Telefon 0203 - 75 840 0
Telefax 0203 - 75 04 55

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Planung Haustechnik

Ingenieurbüro Haerkötter & Sahlmann GbR
Ansprechpartner: Herr Sahlmann
Mühlenstraße 33
48282 Emsdetten
Telefon: 02572/ 959 16 52

Baugrundgutachten

Dr. Muntzos & Schaefer, Beratende Geologen GmbH
Ansprechpartner: Herr Schaefer
Heemanns Damm 3
49536 Lienen
Tel.: 05484 / 9620-0
Fax: 05484 / 9620-20

Zur sicheren Ermittlung der Preise können die Pläne oder das Baugrundstück nach vorheriger tel. Terminvereinbarung mit der Wohn + Stadtbau (Frau Keller, Telefon: 0251 - 7008-331) in Augenschein genommen werden.

Termine und Fristen

Termine und Fristen

Baubeginn spätestens 12 Werktage nach Aufforderung durch den Auftraggeber gemäß VOB/B § 2, Absatz 2.

Als Werktage gelten 6 Tage pro Woche, also einschl. Samstage.

Derzeit ist geplant, die Aufforderung für einen Beginn der Arbeiten rechtzeitig vor dem nachstehend genannten Termin zu versenden.

Montage Stahlzargen und Stahltüren vor Ort ca. 9.-10. KW 2027
Montage Türblätter vor Ort ca. 39.-40. KW 2027

Einzelfristen und Fertigstellungsfristen werden in einem gesonderten Bauzeitenplan bei Auftragsvergabe festgelegt und werden Vertragsbestandteil.

Nur gemeinsam zwischen AG und AN festgestellte und anerkannte Schlechtwettertage (nur ganze Tage, keine Stunden) haben aufschiebende Wirkung.

Anlagen zum LV

Anlagen zum LV

Anliegende Pläne sind nur auszugsweise, als Vorabzug, verkleinert und nicht zwingend maßstäblich beigelegt.

Zur sicheren Ermittlung der Preise können die Pläne oder das Baugrundstück nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung mit der Wohn+Stadtbau Tel: 0251 - 7008-331 (Frau Keller) in Augenschein genommen werden.

- Lageplan
- Grundrisse, Schnitte, Ansichten
- Brandschutzkonzept
- Terminplan

Besondere Vertragsbedingungen

Besondere Vertragsbedingungen

1. Bauwesenversicherung

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Der AG schließt für das gesamte Bauvorhaben eine Bauwesenversicherung ab. Der AG ist berechtigt, hierfür 0,3 % der Schlussrechnungssumme (netto) in Abzug zu bringen.

2. Diebstahlprävention

Der AN hat die vom AG für die Durchführung der vertragsgegenständlichen Nachunternehmerleistungen zur Verfügung gestellte Baustoffe und sonstige Materialien gegen Diebstahl und andere Schäden zu schützen.

3. Baureinigung

Der AN hat die Baureinigung, wozu auch die Beseitigung des von ihm verursachten Bauschutts zu zählen ist, selbsttätig und fortlaufend, spätestens bis Ende jedes Werktages vorzunehmen. Kommt der AN dieser Verpflichtung nicht oder nicht ordnungsgemäß nach, so kann der AG dem AN eine Nachfrist zum Ablauf des nächsten Werktages setzen, verbunden mit der Erklärung, dass er die Reinigungsleistung des AN nach fruchtlosem Verstreichen der Frist ablehne. Kommt der AN seiner Verpflichtung auch bis zum Ablauf der Nachfrist nicht nach, kann der AG, ohne dass es insoweit einer (Teil-) Auftragskündigung bedürfte, die Reinigungsleistung auf Kosten des AN anderweitig ausführen lassen.

4. Sanitäre Anlagen

Sanitäre Anlagen werden vom Gewerk Rohbauarbeiten hergestellt, vorgehalten und unterhalten. Hierfür wird bei jeder Firma eine Umlagebeteiligung in Höhe von 200,00 € brutto für WC-Container und bei Errichtung von Wasch- und Sanitärcontainer 400,00 € brutto von der Schlussrechnung in Abzug gebracht.

5. Energie / Anschlüsse und Vorhaltung

Baustrom- und Bauwasseranschlussmöglichkeiten werden vom Gewerk Rohbauarbeiten hergestellt, vorgehalten und unterhalten.

Für die Nutzung wird ein Betrag nach Umlageschlüssel i. H. v. 0,2% von der Brutto-Schlussrechnungssumme einbehalten.

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

1 Baustelleneinrichtung

Hinweis

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Baustelleneinrichtung vor Beginn der Arbeiten mit dem Bauherr und der Bauleitung abzustimmen.

Beim Verlassen der Baustelle ist durch den AN sicherzustellen, dass die Baustelle (Bautüren, Baustellentore etc.) verschlossen ist, dies muss ggf. mit allen weiteren Gewerken, die sich auf der Baustelle befinden, abgestimmt werden.

Sämtliche Positionen der Baustelleneinrichtung beinhalten das Liefern, Abladen, Aufbauen, Vorhalten, Abbauen und den Abtransport bzw. das evtl. Entsorgen von Materialien inkl. der entsprechenden Entsorgungskosten/Deponiegebühren.

Sämtliche Veränderungen an der Baustelleneinrichtung, die durch den AN vorgenommen werden, sind entsprechend mit der Bauleitung sowie dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator abzustimmen. Die vorgenommenen Veränderungen sind durch den AN anschließend wieder vorschriftsmäßig in den ursprünglichen Zustand herzustellen.

Die Durchführung aller polizeilichen, bau-, gewerbepolizeilichen und berufsgenossenschaftlichen Vorschriften (Absperrungen, Warnleuchten usw.) sind besonders zu beachten.

Alle Sicherheitsvorkehrungen zur Aufrechterhaltung des Verkehrs sind zu treffen, laufend zu unterhalten und vorzuhalten.

Alle Kosten, die sich aus den Vorbemerkungen ergeben, werden nicht gesondert oder nachträglich vergütet. Sie sind in die Baustelleneinrichtung einzukalkulieren, also einschl. sämtlicher Nebenkosten aller Titel bzw. Gewerke dieses Leistungsverzeichnisses.

Notwendige Umsetzarbeiten von Geräten, Baubuden und sonstigen Einrichtungen, Umlegung von Baustellenversorgungsleitungen und dergleichen während der Bauzeit sind nach Anforderung durch die Bauleitung kostenlos vorzunehmen.

Auf der Baustelle ist das Übernachten nicht gestattet.

1.1 Baustelleneinrichtung

Baustelleneinrichtung für die ges. Leistung des AN VOB C, ATV DIN 18299, 4.1 bis 4.1.12 und gem. der jeweiligen, das Gewerk betreffenden ATV soweit dies in den Leistungsbereich des AN fällt und nicht in den gesonderten Positionen ausgeschrieben ist, sowie nachfolgend aufgeführter, ergänzender Leistungen des AN liefern, einrichten, vorhalten, abräumen und abfahren.

Umfang und Auslegung der gesamten Baustelleneinrichtung ist so zu wählen, dass die ausgeschriebene Bauleistung innerhalb der vorgegebenen Termine erbracht werden kann. Verantwortlich dafür ist ausschließlich der Auftragnehmer.

Die Baustelleneinrichtung wird nur 1-malig abgerechnet. Nachfolgende Punkte sind zu beachten und einzukalkulieren:

1. Lagermöglichkeiten

Lagermöglichkeiten für Materialien sind auf dem Grundstück und im Gebäude nur bedingt möglich und sind mit der Bauleitung des AG abzustimmen.

Die Lagerung von Arbeitsgeräten und Material muss so erfolgen, dass keine oder lediglich geringfügige unvermeidbare Beeinträchtigungen anderer Beteiligter sowie in öffentlichen Flächen des Verkehrs, der Passanten etc. entstehen.

Die Sicherung der Lagerbereiche und das Einholen von Genehmigungen für die Nutzung öffentlicher Flächen, Abstimmung mit Behörden, einschließlich der notwendigen Kosten hierfür, sind Sache des AN.

Im Gebäude werden Aufenthaltsräume nicht zur Verfügung gestellt. Diese werden durch den AN gestellt und sind auf der Basis des Baustelleneinrichtungsplans mit der Bauleitung abzustimmen. Ein Anspruch besteht nicht. Weitere Hinweise s. Baubeschreibung.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass das Wohnen und Übernachten auf der Baustelle nicht gestattet ist.

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

2. Baustelleneinrichtungsplan

Der Bieter hat mit Angebotsabgabe einen vorläufigen Baustelleneinrichtungsplan vorzulegen. Vor Bauausführung ist in verbindlicher Baustelleneinrichtungsplan mit dem AG abzustimmen.

3. Bauzaun und Sondernutzung

Werden durch den AN bauseits erstellte Bauzäune und Tore für die Durchführung seiner Leistung entfernt, so sind diese sofort, spätestens täglich zum Arbeitsende in den ordnungsgemäßen Zustand wieder herzustellen. Bautore bzw. Bautüren sind bei Arbeitsende abzuschließen. Dies gilt auch, wenn die Baustelle noch durch andere Handwerker besetzt ist und zwar für Zeiten Mo-Do ab 16.00 Uhr bzw. Fr ab 14.00 Uhr. Der AN erhält durch die Bauleitung die entsprechenden Schlüssel. Beim späterem Arbeitsende sind die Tor und Türen dann auf- und wieder abzuschließen,.

Ebenfalls ist die durch die Stadt Münster erteilte Sondernutzung für die Baustellenüberfahrten und baustellenspezifischen Verkehrseinrichtungen zu beachten.

4. Gerüste

Für die Arbeiten des AN werden die Gerüste einschl. Dachdeckerschutznetze mit Ausnahme der nach VOB/C als Nebenleistung zu erbringenden Gerüste bauseits erstellt. Rechtzeitig vor Arbeitsbeginn sind die Gerüste durch den AN hinsichtlich seiner Arbeitssicherheit zu überprüfen. Bauseitig vorzunehmende Änderungen sind rechtzeitig bei der Bauleitung anzumelden.

Die bauseits erstellte Gerüste, Schutzzumwehrungen etc., dürfen nur in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung, dem SiGeKo und dem Ersteller geändert, ab- oder umgebaut werden. Anschließend sind diese durch den AN wieder ordnungsgemäß gem. UVV. herzustellen. Vor der Benutzung sind die Gerüste durch den AN auf den vorschriftsmäßigen Zustand zu überprüfen sowie während und zum Abschluss der Nutzung regelmäßig zu säubern.

5. Bautagebuchberichte

Der AN hat Bautageberichte zu führen u. dem AG wöchentlich zu übergeben. Sie müssen alle Angaben enthalten die für die Ausführung und Abrechnung des Auftrages von Bedeutung sind.

6. Zeichnungsunterlagen und Montagepläne

Nach den vom AG bereitgestellten Ausführungsunterlagen u. nach einem eigenverantwortlich vorzunehmenden Aufmaß an der Örtlichkeit, sind vom AN notwendige Montagezeichnungen u. Verlegepläne anzufertigen (Werkstattpläne). Diese Unterlagen müssen vom AG nach erfolgter Prüfung zur Ausführung freigegeben werden. Erst nach Freigabe dieser Planunterlagen darf mit der Fertigung der in Auftrag gegebenen Leistungen begonnen werden.

Kosten für die gesamte vorbeschriebene Baustelleneinrichtung, wenn nicht separat aufgeführt, pauschal.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1,000	psch	-----	-----

1

► Baustelleneinrichtung

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

2 Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten werden nur dann vergütet, wenn diese vorher angekündigt und vom Auftraggeber genehmigt bzw. beauftragt wurden sowie die Nachweise darüber ordnungsgemäß geführt und von AG oder Bauleitung des AG abgezeichnet wurden.

Stundenlohnarbeiten sind die Ausnahme!

2.1 Stundensatz Facharbeiter

Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und auf besondere Anordnung des Auftraggebers mit schriftlichem Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für: Facharbeiter

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10,000	Std	.....	.....

2.2 Stundensatz Bauhelfer

Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und auf besondere Anordnung des Auftraggebers mit schriftlichem Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für: Bauhelfer

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10,000	Std	.....	.....

2 ► Stundenlohnarbeiten

.....

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

3 Wohnungseingangstüren

3.1 Umfassungszarge MW=240 mm, 1010 x 2135 mm (MW/Beton)

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

Vorbereitung der Türzarge für die Aufnahme einer 3-fach-Verriegelung und der Bandseitensicherungen.

- Abmessungen: 1010 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 240 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfäلت)
- Fäلتung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Schließblochstanzung: Schließblochverstärkung, 3-fach Verriegelung
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: EPDM Dichtungsprofil
- Bandaufnahmen: 2 Stk., dreiteilige VX-Bänder für starke Beanspruchung
- Widerstandsklasse: RC2 nach DIN EN 1627
- DIN R und DIN L
- Die Schallschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: erf. Rw >= 32 dB
- Die Brandschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: Sa
- Die Wärmeschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben

Produkt der Planung: BOS

Fabrikat/Typ: '.....'

<i>Menge Einheit</i>	<i>Einheitspreis</i>	<i>Gesamtbetrag</i>
12,000 St		

3.2 Türblatt 985 x 2110 mm, Vollspanplatte

Türblatt 985 x 2125 mm entsprechend DIN 18082 als Wohnungseingangstür / Treppenraumtür als 1-flügeliges Türelement nach DIN V 18103, dichtschießend, Einlage als Vollspanplatte liefern und in die Stahlumfassungszargen der vorgenannten Position einbauen.

- DIN R und DIN L
- Oberfläche: 3 mm Hartfaserdeckplatte, beidseitig HPL Beschichtung Dicke 0,8 mm
- Dekor: Getalit Uni pergament (weißton) oder gleichwertig, abriebfest, lichtecht, sowie Reinigungsmittelbeständig
- Kante: Massivholzeinleimer, 3-seitig
- Stärke: ca. 39/40 mm, Vollspaneinlage
- Klimaklasse: III
- Widerstandsklasse: RC2 nach DIN EN 1627
- Falz: 13/25,5 mm, dreiseitig foliert passend zum Deck
- Rahmen: Massivholz, umlaufend, 3-fach verleimt nach DIN E 68706
- Bodendichtung: Schall-EX
- Bänder: zwei Bänder VSX 7939 Edelstahl matt
- 2 justierbare Bandseitensicherungen im Tür- und Zargenfalz
- Schloss: Mehrfachverriegelung (3-fach), vorgerichtet für Profilzylinder nach DIN 18251,
- Die Schallschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: erf. Rw >= 32 dB
- Die Brandschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: Sa
- Die Wärmeschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben

Türdrücker und Rosetten werden in gesonderter Position beschrieben.

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
12,000	St		.....

Beschläge, Zubehör

Beschläge, Zubehör

3.3

Schutzbeschlag/Türdrückergarnitur

HOPPE-Edelstahl-Feuerschutz-Kombi-Schutz-Wechsel-Garnitur mit Zylinder-Abdeckung für Außen-/Wohnungsabschluss-Türen
Modell: FS-E86G/3332ZA/42H/42HS/1138, Marseille
Farbe: F69 Edelstahl matt

liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangabe an den Türblättern der vorgenannten Position montieren, einschl. aller erforderlichen Arbeiten und Materialien.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
12,000	St		.....

3.4

ZULAGE Türspion

Zulage zum Türelement der vorgenannten Position für das Liefern und den fachgerechte Einbauen eines Brand- und Wärmeschutz-Türspions in das Türblatt gemäß Herstellerangaben.
Einbauhöhe Türspion gemäß DIN.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
12,000	St		.....

3

► Wohnungseingangstüren

.....

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

4 Innentüren

4.1 **Umfassungszarge Wandstärke = 115 mm, 885 x 2135 mm (MW/Beton)**

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

- Abmessungen: 885 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 115 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfälzt)
- Falzung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: APTK-Lippendichtung
- Bandaufnahmen: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Produkt der Planung: BOS

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
24,000	St	.....	.....

4.2 **Umfassungszarge Wandstärke = 115 mm, 1010 x 2135 mm (MW/Beton)**

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

- Abmessungen: 1010 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 115 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfälzt)
- Falzung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: APTK-Lippendichtung
- Bandaufnahmen: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Produkt der Planung: BOS

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge Einheit

6,000 St

Einheitspreis

Gesamtbetrag

4.3

Umfassungszarge Wandstärke = 175 mm, 885 x 2135 mm (MW/Beton)

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

- Abmessungen: 885 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 175 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfäلت)
- Falzung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: APTK-Lippendichtung
- Bandaufnahmen: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Produkt der Planung: BOS

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge Einheit

17,000 St

Einheitspreis

Gesamtbetrag

4.4

Umfassungszarge Wandstärke = 175 mm, 1010 x 2135 mm (MW/Beton)

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

- Abmessungen: 1010 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 175 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfäلت)
- Falzung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: APTK-Lippendichtung
- Bandaufnahmen: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Produkt der Planung: BOS

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge Einheit

5,000 St

Einheitspreis

Gesamtbetrag

4.5

Umfassungszarge Wandstärke =200 mm, 885 x 2135 mm (MW/Beton)

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

- Abmessungen: 885 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 200 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfäلت)
- Falzung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: APTK-Lippendichtung
- Bandaufnahmen: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Produkt der Planung: BOS

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge Einheit

1,000 St

Einheitspreis

Gesamtbetrag

4.6

Umfassungszarge Wandstärke =200 mm, 1010 x 2135 mm (MW/Beton)

Stahl-Umfassungszarge für gefälzte Türen aus gepresstem Stahlblech liefern, montieren und hinterfüllen/vermörteln.

- Abmessungen: 1010 x 2135 mm (Rohbaumaße)
- Wandstärke: 200 mm (Maulweite Zarge +30 mm)
- Profil: Uud
- Wandart: Mauerwerk / Beton
- Ausführung: 1-teilig
- Material/ Oberfläche: verzinkt/ grundiert
- Blechstärke: 1,5 mm
- Spiegel vorne/ hinten: 30/30 mm
- Putzwinkel vorne/ hinten: 10/10 mm
- Falztiefe: 28,5 mm (überfäلت)
- Falzung: Einfachfalz (Uud)
- Drückerhöhe: 1050 mm
- Meterrissmarkierung: eingestanz
- Bodeneinstand: 30 mm
- Dichtung: APTK-Lippendichtung
- Bandaufnahmen: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Produkt der Planung: BOS

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1,000	St	-----	-----

4.7

Schiebetürsystem 1,26 x 2,10 m

Lieferung und fachgerechte Montage einer einflügeligen Schiebetür, bestehend aus Türblatt, Laufschiene und Beschlagstechnik, komplett betriebsbereit montiert. Ausführung gemäß aktueller DIN EN 1527

Abmessungen (B x H): 1230 x 2120 mm (Lichte Durchgangsöffnung).

Türblattaufbau: Holzwerkstoff Röhrenspaneinlage mit CPL-Oberfläche.

Führungssystem: Oberhalb angebrachte, stranggepresste Aluminium-Laufschiene inklusive Rollwagen mit

kugelgelagerten Laufrollen für einen geräuscharmen Lauf, beidseitiger automatischer Türeinzug

Beschlag/Bedienung: ohne Schloss, Griffmuschel ohne Schlüssellochbohrung

Montageort: Wandmontage (vor der Wand laufend)

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
3,000	St	-----	-----

4.8

Türblatt, 860 x 2110 mm

Normtürblatt 860 x 2110 mm Portalit oder gleichwertig aus Serienfertigung, Einlage als Röhrenspanplatte, einhängfertig nach DIN 18101, RAL geprüft I/N, als Wohnungstür, liefern und in die Stahlfassungen der vorgenannten Position einbauen.

DIN R und DIN L

Oberfläche beidseitig CPL Beschichtung Dicke 0,2 mm,

3 mm Hartfaserdeckplatte, Formkante 3-seitig,

abriebfest, lichteht sowie Reinigungsmittelbeständig,

Stärke ca. 39/40 mm,

Klimaklasse I,

Beanspruchungsgruppe M,

Falz 13/25,5 mm,

dreiseitig foliert passend zum Deck,

Rahmen aus Massivholz,

Absperrung aus Holzwerkstoffplatten

3-fach verleimt nach DIN E 68706,

Dekor: Portalit Uni pergament (Weißton) oder gleichwertig

Bänder: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig

Schloss: Buntbartschloss mit dazugehörigem Schlüssel, Klasse 3 mit Hochhaltefeder

- Die Schallschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben

- Die Brandschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben

- Die Wärmeschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben

Türdrücker und Rosetten werden in gesonderter Position beschrieben.

Fabrikat/Typ: '.....'

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
42,000	St	-----	-----

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

4.9 Türblatt, 985 x 2110 mm

Normtürblatt 985 x 2110 mm Portalit oder gleichwertig aus Serienfertigung, Einlage als Röhrenspanplatte, einhängfertig nach DIN 18101, RAL geprüft I/N, als Wohnungstür, liefern und in die Stahlfassungen der vorgenannten Position einbauen.

DIN R und DIN L
Oberfläche beidseitig CPL Beschichtung Dicke 0,2 mm,
3 mm Hartfaserdeckplatte, Formkante 3-seitig,
abriebfest, lichteht sowie Reinigungsmittelbeständig,
Stärke ca. 39/40 mm,
Klimaklasse I,
Beanspruchungsgruppe M,
Falz 13/25,5 mm,
dreiseitig foliert passend zum Deck,
Rahmen aus Massivholz,
Abspernung aus Holzwerkstoffplatten
3-fach verleimt nach DIN E 68706,
Dekor: Portalit Uni pergament (Weißton) oder gleichwertig
Bänder: 2 Stk., Bänder V 0020 vernickelt, 2-teilig
Schloss: Buntbarschloss mit dazugehörigem Schlüssel, Klasse 3 mit Hochhaltefeder

- Die Schallschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben
- Die Brandschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben
- Die Wärmeschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben

Türdrücker und Rosetten werden in gesonderter Position beschrieben.

Fabrikat/Typ: '.....'

<i>Menge Einheit</i>	<i>Einheitspreis</i>	<i>Gesamtbetrag</i>
12,000 St		

4.10 ZULAGE Türblatt einkürzen, Werkseitig

Türblatt der vorgenannten Positionen werkseitig als Zulage am unteren Türblattrand bis ca. 20 mm fachgerecht einkürzen.

Ausführung dieser Position nur auf besondere Anweisung des Auftraggebers.

<i>Menge Einheit</i>	<i>Einheitspreis</i>	<i>Gesamtbetrag</i>
27,000 St		

4.11 ZULAGE Türblatt einkürzen, bei Montage, 10 mm Unterschnitt

Türblatt der vorgenannten Positionen im Rahmen der Montage als Zulage am unteren Türblattrand bis ca. 20 mm fachgerecht einkürzen.

Es ist ein Unterschnitt von 10 mm zum Bodenbelag herzustellen.

<i>Menge Einheit</i>	<i>Einheitspreis</i>	<i>Gesamtbetrag</i>
27,000 St		

4.12 ZULAGE Lichtausschnitt, rechteckig (Flur/Wohnzimmer)

Zulage für die vorher genannten Türblättern für die Lieferung und den Einbau einer Lichtöffnung im Türblatt.

- Verglasung: rechteckig
- Abmessungen: ca. 0,54 x 1,55 m (Standardabmessungen)

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

- Verglasung: 6 mm ESG klar, einschließlich beidseitiger Glashalteleisten in Farbe wie Türoberfläche

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
12,000	St		

4.13

ZULAGE Feuchtraumtür

Zulage für die vorher genannten Türblättern für die Ausführung als Feuchtraumtür.

Ausführung der Türunterseiten mit verdecktem Kunststoffleimer geeignet als Feuchtraumtür für temporären Feuchtigkeitenaufschlag.

- Abmessung: 1010 x 2110 mm; DIN L oder R

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
12,000	St		

4.14

Türdrückergarnitur mit Rosetten

Türdrückergarnitur, Fabrikat/Typ: Hoppe Marseille Edelstahl, mit Rosetten liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangabe an den Türblättern der vorgenannten Position montieren, einschl. aller erforderlichen Arbeiten und Materialien.

Modell: E1138Z/42KV/42KVS, Marseille

Farbe: F69 Edelstahl matt

Gebrauchs-Kategorie: 3

Korrosionsbeständigkeit: Klasse 4

Schließung: Buntbartschloss

Diese Position beinhalten die beidseitige Montage der Türdrücker mit Rosette (zwei Türdrücker inkl. Rosette pro Türblatt).

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
42,000	St		

4.15

WC-Türdrückergarnitur mit Rosette

WC-Türdrückergarnitur, Fabrikat/Typ: Hoppe Marseille, Schlitzkopf/Olive für Bad/WC-Türen Edelstahl, mit WC-Rosetten liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangabe an den Türblättern der vorgenannten Position montieren, einschl. aller erforderlichen Arbeiten und Materialien.

Modell: E1138Z/42KV/42KVS, Marseille

Farbe: F69 Edelstahl matt

Gebrauchs-Kategorie: 3

Korrosionsbeständigkeit: Klasse 4

Schließung: WC-Schließung

Diese Position beinhalten die beidseitige Montage der Türdrücker mit Rosette (zwei Türdrücker inkl. Rosette pro Türblatt).

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
12,000	St		

4

► Innentüren

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

5 Stahl-/Brandschutztüren

5.1 Stahl-Brandschutztür 30 S, MW=240 mm, 1010 x 2135 mm

Stahlbrandschutztür 30 S, ohne Bodeneinstand, verzinkt und grundiert, liefern und einbauen inkl. Hinterfüllung der Zarge.

DIN R und DIN L

Wandöffnung i.L.: ca. 1010 x 2135 mm

Wandart: Mauerwerk/Beton

Wanddicke: 24 cm Mauerwerk/Beton

Türschließer: Gleitschienentürschließer, aufliegend Türblattmontage Bandseite, mechanische

Öffnungsbegrenzung

Schloss: 1-fach Verriegelung, PZ vorgerichtet, Schlossklasse 3

Türblatt: verzinkt, grundiert, gefälzt, Dünnfalz

Zarge: Umfassungszarge, Die Wanoberflächen werden entweder geputzt oder mit Wärmedämmung verkleidet.

- Die Schallschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Vorgaben
- Die Brandschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: 30 S
- Die Wärmeschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: $U = 1,80 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

Türdrücker und Rosetten werden in gesonderter Position beschrieben.

Produkt der Planung Tür: Hörmann

Produkt der Planung Türschließer: GEZE TS 5000 ECLine

Typ/Fabrikat - Tür: '.....'

Typ/Fabrikat - Obentürschließer: '.....'

Menge Einheit

4,000 St

Einheitspreis

Gesamtbetrag

5.2 Stahl-Kellertür, MW=175 mm, 1010 x 2135 mm

Kellertür, Stahltür ohne Bodeneinstand, verzinkt und grundiert, liefern und einbauen inkl. Hinterfüllung der Zarge

DIN R und DIN L

Wandöffnung i.L.: ca. 1010 x 2135 mm

Wandart: Mauerwerk/Beton

Wanddicke: ca. 17,5 cm Mauerwerk/Beton, nur gestrichen

Schloss: 1-fach Verriegelung, PZ vorgerichtet, Schlossklasse 3

Türblatt: verzinkt, grundiert, gefälzt, Dünnfalz

Zarge: Umfassungszarge, 2-Teilig, Wandoberflächen Sichtmauerwerk

Bänder: Konstruktionsband, 3-teilig, streichbar

Türdrücker und Rosetten werden in gesonderter Position beschrieben.

- Die Schallschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Anforderungen
- Die Brandschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Anforderungen
- Die Wärmeschutzvorgaben sind zwingend zu berücksichtigen: keine Anforderungen

Produkt der Planung Tür: Hörmann

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Typ/Fabrikat - Tür: '.....'

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
3,000	St		

5.3

Schutzbeschlag/Wechsel-Garnitur

Edelstahl-Feuerschutz-Rosetten-Wechsel-Garnitur mit Schlüsselrosetten liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangabe an den Türblättern der vorgenannten Position montieren, einschl. aller erforderlichen Arbeiten und Materialien.

Modell: FS-E58/42H/42HS/1138 Marseille, Hoppe
Farbe F69 Edelstahl matt

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
4,000	St		

5.4

Schutzbeschlag/Drücker-Garnitur

Edelstahl-Feuerschutz-Rosetten-Türgriff-Garnitur mit Schlüsselrosetten liefern und fachgerecht gemäß Herstellerangabe an den Türblättern der vorgenannten Position montieren, einschl. aller erforderlichen Arbeiten und Materialien.

Die Position beinhaltet einen Satz für beide Türseiten.

Modell: FS-E1138/42H/42HS Marseille, Hoppe
Farbe F69 Edelstahl matt

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
3,000	St		

5

► Stahl-/Brandschutztüren

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

6 Wartungsarbeiten

Hinweis Wartung

Wartungsvertrag als Vollunternehmervertrag über die zuvor ausgeschriebenen Türen bzw. Brandschutztüren.

Der AN verpflichtet sich ab dem Tag der mängelfreien Abnahme die Betriebssicherheit und die Verfügbarkeit der zuvorbeschriebenen Türelemente durch nachstehende Leistungen nach DIN 31051 zu gewährleisten. Die Kontrollen sind zu protokollieren und dem AG zur Verfügung zu stellen.

Wartungsmaßnahmen:

Regelmäßige Durchführung aller erforderlichen Maßnahmen zur Erhaltung des Sollzustandes des gesamten Türelementes. Inkl. An- und Abfahrtskosten.

1. Reinigen der Elemente, vor allem die beweglichen Teile und Funktionszonen.

2. Überprüfen aller Funktionen

- selbstständiges Schließen (Schließfolgeregelung, Schließkraft)
- Antipanikfunktion
- Feststellanlagen (siehe Richtlinien vom DIBt)
- Freilaufschließer
- Schwellenabdichtung oder absenkbare Dichtung (Auslösung, Verpressung der Dichtung)
- Gängigkeit der Beschlagteile (Schlösser, Elektrotüröffner, Türbänder und Türdrücker), fetten der beweglichen Teile
- Spalt zwischen Rahmen und Flügel prüfen (evtl. Türbänder einstellen)
- Sicherungsbolzen im Bandbereich

3. Überprüfen der Dichtungen

- zwischen Flügelrahmen und Blendrahmen
- zwischen Glas und Flügelrahmen
- zwischen Blendrahmen und Baukörper
- ggf. Nachbessern oder Auswechseln der Dichtstoffe bzw. Dichtprofile
- ggf. beschädigte Dichtbänder austauschen

4. Überprüfen der Verglasung durch Sichtkontrolle auf Einläufe und Sprünge.

Reparatur und Ersatzteile:

- Reparaturen und Auswechseln von Teilen, soweit notwendig nach fachlichem Ermessen und nach Rücksprache mit dem AG. Reparatur- und Ersatzteilkosten werden nach Ablauf der Gewährleistung gesondert vergütet.

Wartungseinheiten: 1 x pro Jahr

Laufzeit des Vertrags: 4 Jahre

Der Bauherr behält sich eine Beauftragung ausdrücklich vor.

6.1

Wartung 30 S Türen mit Obentürschließer

Wartung der oben beschriebenen Brandschutz-Türen mit Obentürschließer durchführen. In dem angebotenen Preis ist die Wartung für den vorbeschriebenen Wartungsumfang enthalten.

Preis pro Jahr.

Menge Einheit

4,000 St

Einheitspreis

Gesamtbetrag

6

► Wartungsarbeiten

Projekt: WIE 406 - KiGa 1. Ba, Haus 10B
Ausschreibung: 3.10

Zusammenstellung

1	► Baustelleneinrichtung	.....
2	► Stundenlohnarbeiten	.....
3	► Wohnungseingangstüren	.....
4	► Innentüren	.....
5	► Stahl-/Brandschutztüren	.....
6	► Wartungsarbeiten	.....
	Summe	.....
	 % Nachlass	.....
	► Gesamtsumme netto	.....
	 % Umsatzsteuer	.....
	► Gesamtsumme brutto	.....